

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД
ПО АДРЕСУ: 2-16

Общая площадь дома м2 - 1 863,40

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	98 973,27	153 224,00	29 694,65	1 533,39	14 784,19	21 295,64	319 505,14
2	Начислено	841 902,23	1 033 372,90	179 683,49	11 739,87	114 527,94	156 613,66	2 337 840,09
3	Оплачено	824 701,70	1 010 568,14	196 876,49	11 577,50	108 193,67	144 267,35	2 296 184,85
4	Задолженность на конец года	116 173,80	176 028,76	12 501,65	1 695,76	21 118,46	33 641,95	361 160,38
5	Выполнено работ	955 771,63						955 771,63

2. Суммы оказанных услуг за 2018 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	93 277,64
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	2 784,49
1.8.	Транспортные услуги	2 611,00
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	0,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотнические, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	81 989,35
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	892,80
1.13.	Установка грязевиков	5 000,00
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	3 755,50
5.1.	Акарицидная обработка	586,30
5.2.	Дезинсекция	1 070,04
5.3.	Дератизация	2 099,16
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	83 027,24
7	Диагностика и экспертиза лифта	3 500,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	151 200,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	0,00
10	Обслуживание сантехнического оборудования	156 749,16
10.1.	Обслуживание инженерного оборудования	57 020,04
10.2.	Аварийное обслуживание	99 729,12
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	0,00
13	Обслуживание электрооборудования	35 106,48
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	188 316,92
15.1.	Уборка придомовой территории	80 665,96
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	107 650,96
15.4.	Содержание контейнерных площадок	0,00
16	Диспетчерские услуги	6 031,33
17	Управление	160 215,36
17.1.	Фонд оплаты труда	56 029,29
17.2.	Страховые взносы	16 920,84
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	26 921,71
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	18 482,51
17.5.	Накладные расходы	41 864,01
Итого		955 771,63

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А.Г.

